

HOTĂRÂREA Nr. 48
Din 08 mai 2023

privind aprobarea unui schimb de terenuri între UAT Pănet și dl Cenan Ioan

Consiliul Local al comunei Pănet, întrunit în ședință extraordinară în data de 08 mai 2023,
Ținând cont de referatul de aprobare nr. 144 din 08.05.2023 respectiv Raportul de specialitate nr. 145 din 08.05.2023 precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet,
Având în vedere:

- Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 3908/08.05.2023;
- Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 3910/08.05.2023;
- Prevederile art. 361 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 1763-1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ținând cont de necesitatea asigurării bazei de date pentru realizarea investiției de interes public local de „ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA PĂNET”,

În temeiul prevederilor art. 108 lit. e, art. 129 alin (1), alin (2) lit. c, alin (6) lit. b, art. 139 alin. (2) respectiv art. 196 alin (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Raportul de evaluare nr. 3908/08.05.2023 cuprins în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, precum și Raportul de evaluare nr. 3910/08.05.2023 cuprins în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT Pănet în domeniul privat al UAT Pănet al terenului în suprafață de 2800 mp înscris în CF nr. 50035 Pănet, nr. cadastral 50035, situat pe teritoriul satului Sântioana de Mureș, dobândit prin donație, conform Contractului de donație autentificat sub nr. 1501/21.10.2010.

Art. 3 Se aprobă schimbul de terenuri între UAT Pănet și dl Cenan Ioan conform Promisiunii de schimb autentificat sub nr. 885/05.05.2023, prevăzut în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

c) Comuna Pănet transmite cu titlu de schimb, fără sultă, numitului Cenan Ioan, imobilul – teren extravilan arabil, în suprafață totală de 2.800 mp, teren situat în localitatea Sântioana de Mureș, înscris în CF nr. 50034 Pănet, nr. cad. 50035, dobândit prin donație, conform Contractului de de donație autentificat sub nr. 1501/21.10.2010, evaluat la valoarea de 600 EUR, adică 3000 lei, la cursul de referință pentru conversia în valută 4,9273 lei/EUR.

d) Cenan Ioan transmite la schimb către Comuna Pănet, imobilul – teren extravilan arabil, în suprafață totală de 3543 mp, teren situat în localitatea Sântioana de Mureș, înscris în CF nr. 53824 Pănet, nr. cad. 53824, tarla 28, parcela 801/3/6 dobândit prin donație, conform Contractului de de

donatie autentificat sub nr. 736/12.04.2023, evaluat la valoarea de 800 EUR, adică 4000 lei, la cursul de referință pentru conversia în valută 4,9273 lei/EUR.

Art. 4 Se mandatează Primarul Comunei Pănet, dl Bodó Előd Barna, pentru semnarea în formă autentică a contractului de schimb la Biroul Notarului Public.

Art. 5 Cheltuielile notariale, respectiv taxele pentru perfectarea actelor de schimb se suportă de Comuna Pănet.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Pănet

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica: Primarului Comunei Pănet, Instituției Prefectului-Județul Mureș, Biroului financiar-contabil, taxe și impozite, resurse umane, ANFP și se va publica prin afișare la sediul primăriei și site-ul Primăriei comunei Pănet.

Președinte de ședință,
Lőrinczi Szörény-Ede



Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
Adorjan Anna

Consilieri total: 15 Consilieri prezenți: 14 Hotărâre adoptată cu: 14 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva.