

**HOTĂRÂREA Nr. 52**  
**Din 24 mai 2023**

**privind închirierea spațiului nerezidențial, amplasat în Comuna Pănet, sat Berghia, nr. 59, jud. Mureș - destinat desfășurării unor activități medicale sau conexe, înscris în CF nr. 51460 PĂNET, situat în incinta Căminului cultural, domeniu public al comunei Pănet**

Consiliul Local al comunei Pănet, întrunit în ședință ordinară în data de 24 mai 2023,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 156/18.05.2023 al Primarului comunei Pănet;
- Raportul de specialitate nr. 157/18.05.2023 al secretarului general al comunei Pănet;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet;

Ținând cont de prevederile:

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."a", art. 332, art. 333, art. 334 și art. 338 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Închirierea SPAȚIULUI NEREZIDENȚIAL, AMPLASAT ÎN COMUNA PĂNET, SAT BERGHIA, NR. 59, JUD. MUREȘ - destinat desfășurării unor activități medicale sau conexe, înscris în CF nr. 51460 PĂNET, în suprafață de 21,28 mp, situat în incinta Căminului cultural, domeniu public al comunei Pănet, identificat potrivit anexei nr. 1a - Releveul imobilului și care constituie parte a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Închirierea va avea o durată de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii contractului la împlinirea termenului inițial, prin acordul părților, pentru o durată de încă 2 ani, la prețul cel mai mare ofertat, dar nu mai puțin decât chiria stabilită în lei, pe lună, prin raportul de evaluare întocmit de persoană autorizată.

**Art. 3.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de ing. Szep Istvan, membru ANEVAR, întocmit la data de 10.04.2023, privind estimarea valorii practicabile pentru spațiul identificat la art.1.

**Art. 4.** Se aprobă Studiul de oportunitate pentru închirierea imobilului identificat la art. 1, conform anexei nr.2 a prezentei hotărâri.


**Art. 5.** Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 3, conținând:

- a) fișa de date a procedurii;
- b) caietul de sarcini;
- c) contractul-cadru, cuprinzând clauzele contractuale obligatorii;
- d) formularele și modelele de documente ale licitației.

**Art. 6.** Se mandatează Primarul Comunei Pănet, prin aparatul de specialitate al primarului, pentru punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,  
Lőrinczi Szörény-Ede



Contrasemnează,  
Secretar general al UAT,  
Adorjan Anna



Consilieri total: 15 Consilieri prezenți: 12 Hotărâre adoptată cu: 12 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva.