

HOTĂRÂREA Nr. 63
Din 12 iulie 2023

Privind aprobarea documentațiilor de dezmembrare a trei imobile

Consiliul Local al comunei Pănet, întrunit în ședință extraordinară în data de 12 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentațiilor de dezmembrare a trei imobile înregistrat cu nr. 190/07.07.2023;
- Raportul de specialitate prezentat de către Compartimentul Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr. 191/07.07.2023 precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet;
- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Documentațiile tehnice realizate de Topo Team David SRL, privind dezmembrarea imobilelor înscrise în CF nr. 52186, CF nr. 53530 și CF nr. 52187;

Certificatele de Urbanism nr. 25/03.07.2023, nr. 26/03.07.2023 și 27/03.07.2023 eliberate de Comuna Pănet;

Prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6) lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și (3) lit."g" și art. 196 alin (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se însușesc documentațiile cadastrale de dezmembrare a imobilelor înscrise în CF nr. 52186, CF nr. 53530 și CF nr. 52187 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan, în suprafață de 534 mp, situat în localitatea Pănet, jud. Mureș, înscris în C.F. nr. 52187/Pănet, având categoria de folosință: teren neproductiv, în 3 loturi astfel:

- **Lotul nr.1, cu nr. cadastral nou 53922, constituit din teren extravilan, având categoria de folosință: teren neproductiv, în suprafață totală de 455 mp.**
- **Lotul nr.2, cu nr. cadastral nou 53923, constituit din teren extravilan, având categoria de folosință: teren neproductiv, în suprafață totală de 29 mp.**
- **Lotul nr.3, cu nr. cadastral nou 53924, constituit din teren extravilan, având categoria de folosință: teren neproductiv, în suprafață totală de 50 mp.**

(2) Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan, în suprafață de 1030 mp, situat în localitatea Pănet, jud. Mureș, înscris în C.F. nr. 52186/Pănet, având categoria de folosință: drum, în 3 loturi astfel:

- **Lotul nr.1, cu nr. cadastral nou 53918**, constituit din **teren extravilan**, având categoria de folosință: drum, în suprafață totală de **559 mp**.
- **Lotul nr.2, cu nr. cadastral nou 53919**, constituit din **teren extravilan**, având categoria de folosință: drum, în suprafață totală de **37 mp**.
- **Lotul nr.3, cu nr. cadastral nou 53920**, constituit din **teren extravilan**, având categoria de folosință: drum, în suprafață totală de **434 mp**.

(3) Se aprobă dezmembrarea terenului extravilan, în suprafață de **7259 mp**, situat în localitatea Pănet, jud. Mureș, înscris în **C.F. nr. 53530/Pănet**, având categoria de folosință: ape curgătoare, în 2 loturi astfel:

- **Lotul nr.1, cu nr. cadastral nou 53909**, constituit din **teren extravilan**, având categoria de folosință: ape curgătoare, în suprafață totală de **5004 mp**.
- **Lotul nr.2, cu nr. cadastral nou 53910**, constituit din **teren extravilan**, având categoria de folosință: ape curgătoare, în suprafață totală de **2255 mp**.

ART. 3. Se mandatează primarul comunei Pănet, dl Bodó Előd Barna, pentru a semna actul de dezmembrare în formă autentică.

ART.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Comunei Pănet, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Pănet, Instituției Prefectului- Județului Mureș - în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și Compartimentului Urbanism în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Pănet și postare pe pagina de internet proprie.

Președinte de ședință,
Sikó László



Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
Adorjan Anna

Consilieri total: 15, Consilieri prezenți: 12 Hotărâre adoptată cu: 11 voturi pentru, 1 abțineri, 0 împotrivă.