

**HOTĂRÂREA Nr. 83**  
**Din 27 septembrie 2023**

**privind aprobarea necesității și oportunității achiziționării de către Comuna Pănet a unor terenuri extravilane în scopul realizării unor rezervoare de apă în cadrul proiectului "Construirea rețelei de alimentare cu apă potabilă în Comuna Pănet (satele Sântioana de Mureș și Berghia), județul Mureș"**

Consiliul Local al comunei Pănet, întrunit în ședință ordinară în data de 27 septembrie 2023, Având în vedere:

- Raportul de evaluare nr. 7246 din 21.09.2023, întocmit de Evaluator autorizat anevar: Ing. Szep Ștefan,
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Pănet înregistrată sub nr. 250/21.09.2023,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 251/21.09.2023 precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c), alin. (7) lit. a), e), f), k), s) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se însușește Raportul de evaluare nr. 7246 din 21.09.2023, întocmit de Evaluator autorizat anevar: Ing. Szep Ștefan , care constituie anexa 1 a prezentei hotărâri.

**Art. 2** Se aprobă necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilelor:

- **Teren extravilan în suprafață de 2.100 mp., înscris în CF nr. 53797 PĂNET, dobândit în urma eliberării TP nr. 87089 din 22.07.1997 de către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Mureș**, localizat conform planului de amplasament anexă a extrasului de carte funciară, proprietatea lui **BERECZKI-TOLLAS LASZLO**, domiciliat în Ungaria, localitatea Lengyeltót, str. Pusztaszentgyörgy nr. 37, născut în data de 27.10.1952 în Sat Berghia, Com. Pănet, posesorul CI 158823CE, eliberată de autoritățile maghiare, la data de 19.09.2017, CNP: 1521027264378, respectiv

- **Teren extravilan în suprafață de 2.800 mp., înscris în CF nr. 53839 PĂNET, dobândit în urma eliberării TP nr. 193233 din 14.03.2023 de către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Mureș**, localizat conform planului de amplasament anexă a extrasului de carte funciară, coproprietatea lui **KOVACSI SANDOR**, domiciliat în Com. Pănet, sat Sântioana de Mureș, nr. 324, jud. Mureș, născut în data de 29.09.1959 în Sat Sântioana de Mureș, Com. Pănet, posesorul CI seria MS nr. 841972, eliberată de SPCLEP Tg.-Mureș la data de 31.10.2014, CNP: 1590929264380, și **PUSKAS IREN**, domiciliată în Com. Pănet, sat Sântioana de Mureș, nr. 154, jud. Mureș, născută în data de 01.11.1957 în Sat Sântioana de Mureș, Com. Pănet, posesoarea CI seria ZS nr. 007116, eliberată de SPCLEP Tg.-Mureș la data de 03.10.2017, CNP: 2571101264430,

la prețul de cumpărare de 17.000 lei, respectiv 21.000 lei, în condițiile și conform clauzelor contractelor care constituie anexele 2 și 3 ale prezentei hotărâri.

**Art. 3** Se aprobă încheierea unor antecontracte de vânzare-cumpărare/promisiuni sinalagmatice de vânzare-cumpărare cu proprietarii imobilelor mai sus indicate, în forma unor acte autentificate de

notar public, în condițiile și potrivit clauzelor modelelor de contract care constituie anexele 2 și 3 ale prezentei hotărâri.

**Art. 4** Se mandatează primarul comunei să semneze în numele și pe seama autorității administrativ-teritoriale a Comunei Pănet, antecontractele de vânzare-cumpărare care constituie anexele hotărârii, a contractelor de vânzare-cumpărare, precum și pentru reprezentarea comunei în fața notarului public pentru autentificarea actelor, precum și în fața oricăror altor autorități competente în vederea perfectării achizițiilor.

**Art. 5** Aceste suprafețe de teren se declară de utilitate publică locală iar cheltuielile aferente oricăror proceduri administrative se suportă din bugetul local al comunei Pănet.

**Art. 6** Prezenta hotărâre va fi afișată pe pagina web a instituției, va fi comunicată Instituției Prefectului, județul Mureș și primarului comunei Pănet.

**Președinte de ședință,**  
Sikó László

*Sikó*



Contrasemnează,  
**p. Secretar general al UAT,**  
consilier superior,  
Varga Borbala

*Varga*

Consilieri Total: 15, Consilieri prezenți: 10 Hotărâre adoptată cu: 10 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva.