



HOTĂRÂREA Nr. 16 Din 19 martie 2024

privind aprobarea devizului general actualizat și a documentației tehnico-economice, faza PT, pentru proiectul "Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Pănet, județul Mureș"

Consiliul Local al comunei Pănet, întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 19 martie 2024,
Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 50/18.03.2024 prin care se propune aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru proiectul "Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Pănet, județul Mureș", finanțat în cadrul PLANULUI NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ (PNRR), Apel nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.A, Pilonul 1. Tranziția Verde, Componenta C3: Managementul Deșeurilor. Investiția I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I1.a "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar";

- Referatul de aprobare al primarului comunei Pănet nr. 49/18.03.2024 precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet,

- prevederile PLANULUI NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ (PNRR), Componenta C3: Managementul Deșeurilor. Investiția I1. Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Subinvestiția I1.a "Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar";

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general, respectiv de cele prevăzute la art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (13) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică, faza PT, pentru proiectul "Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Pănet, județul Mureș", conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat, faza PT, pentru proiectul "Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Pănet, județul Mureș", conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cheltuielile neeligibile aferente proiectului se suportă din bugetul local al comunei Pănet, județul Mureș.

Art. 4. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Pănet prin Compartimentul financiar-contabil, taxe și impozite, resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pănet.

Art. 5. Cu data aprobării prezentei se revocă HCL Pănet nr. 15/2024.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Mureș în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Pănet și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,
Bartha Levente



Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
Adorjan Anna

Consilieri total: 15, Consilieri prezenți: 14 Hotărâre adoptată cu: 14 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva, 0 nu au votat.

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

"ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PĂNET"

Detalierea indicatorilor tehnico - economici și a valorilor acestora faza PT

Obiectivul general al proiectului este de a accelera procesul de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economia circulară.

Activitățile propuse în proiectul "Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în comuna Pănet", au ca scop înființarea unui centru de colectare deșeurilor având ca obiectiv principal dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separată, pregătire pentru reutilizare și valorificare a deșeurilor în vederea continuării procesului de conformare cu prevederile directivelor specifice și a tranziției la economia circulară.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a. **indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

Valoare totală (INV), inclusiv TVA:	6.207.971,87	lei (TVA inclus)
Valoarea lucrări de construcții-montaj (C+M):	2.255.274,56	lei (TVA inclus)

- b. **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

Indici urbanistici:

Aplatformă = 3.457 m²;

Aconstruită = 1,44 m²;

POT = 0,04%;

CUT = 0,0004.

- c. **indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcțiune de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Indicatori	Valori	UM
Suprafața totală desfășurată	3.543	mp
Construcții și instalații	1.068.959,40	lei fără TVA
Cost investiție C+M	1.895.188,71	lei fără TVA
Valoarea lucrărilor de bază	3.645.070,09	lei fără TVA
Valoarea totală investiție	5.220.039,35	lei fără TVA
Numărul de locuitori	5.725	persoane
Construcții și instalații/mp	301,71	lei/mp
Cost investiție C+M/mp	534,91	lei/mp
Investiție totală locuitor	911,80	lei/mp

d. cheltuieli eligibile/neeligibile

	lei fără TVA	lei cu TVA
Cheltuieli eligibile	3.720.645,57	4.423.693,27
Cheltuieli neeligibile*	1.499.393,78	1.784.278,60
Total:	5.220.039,35	6.207.971,87

*din care valoarea capitolului 7: 1.234.034,65 lei fără TVA

Președinte de ședință,
Bartha Levente



Secretar general al UAT,
Adorjan Anna

conform HG nr. 907 din 2016

OBIECTIV: ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA PĂNET

Proiectant: SOCIETATEA MULTINVEST PROIECTARE SRL
Beneficiarul: COMUNA PĂNET

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	CHELTUIELI ELIGIBILE	CHELTUIELI NEELIGIBILE	CHELTUIELI CUMULATE	TVA	Valoare cu TVA
		Valoare fără TVA lei	Valoare fără TVA lei	Valoare fără TVA lei		
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	720.270,06	0,00	720.270,06	136.851,31	857.121,37
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	720.270,06	0,00	720.270,06	136.851,31	857.121,37
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2,1	Asigurari utilitati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	19.250,00	0,00	19.250,00	3.657,50	22.907,50
	3.1.1. Studii de teren	15.000,00	0,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	4.250,00	0,00	4.250,00	807,50	5.057,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.775,00	0,00	4.775,00	907,25	5.682,25
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	95.225,00	0,00	95.225,00	18.092,75	113.317,75
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	0,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	0,00	2.500,00	475,00	2.975,00
	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.875,00	0,00	7.875,00	1.496,25	9.371,25
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	44.850,00	0,00	44.850,00	8.521,50	53.371,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45.000,00	0,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7	Consultanță	65.000,00	0,00	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.000,00	0,00	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	30.250,00	10.000,00	40.250,00	7.647,50	47.897,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13.250,00	0,00	13.250,00	2.517,50	15.767,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	0,00	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.250,00	0,00	5.250,00	997,50	6.247,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	17.000,00	0,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	10.000,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 3	259.500,00	10.000,00	269.500,00	51.205,00	320.705,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1.062.050,58	6.908,82	1.068.959,40	203.102,29	1.272.061,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	34.237,01	34.237,01	6.505,03	40.742,04
	4.2.1. Montaj utilaje și echipamente achiziționate de Minister	0,00	19.332,33	19.332,33	3.673,14	23.005,47
	4.2.2. Montaj utilaje și echipamente achiziționate de beneficiar/antreprenor	0,00	14.904,68	14.904,68	2.831,89	17.736,57

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.482.460,00	214.213,30	1.696.673,30	322.367,93	2.019.041,23
4.3.1	Utilaje achiziționate de Minister prin achiziția centralizată	1.377.460,00	0,00	1.377.460,00	261.717,40	1.639.177,40
4.3.2	Utilaje achiziționate beneficiar/antreprenor	105.000,00	214.213,30	319.213,30	60.650,53	379.863,83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.544.510,58	255.359,13	2.799.869,71	531.975,24	3.331.844,95
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	124.930,32	0,00	124.930,32	23.736,76	148.667,08
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	52.389,91	0,00	52.389,91	9.954,08	62.343,99
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	72.540,41	0,00	72.540,41	13.782,68	86.323,09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.394,47	0,00	20.394,47	0,00	20.394,47
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	9.270,21	0,00	9.270,21	0,00	9.270,21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	1.854,04	0,00	1.854,04	0,00	1.854,04
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	9.270,21	0,00	9.270,21	1.761,34	11.031,56
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	37.758,37	0,00	37.758,37	7.174,09	44.932,46
TOTAL CAPITOL 5		183.083,16	0,00	183.083,16	30.910,85	213.994,01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	13.281,77	0,00	13.281,77	2.523,54	15.805,31
TOTAL CAPITOL 6		13.281,77	0,00	13.281,77	2.523,54	15.805,31
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	949.257,42	949.257,42	180.358,91	1.129.616,33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	284.777,23	284.777,23	54.107,67	338.884,90
TOTAL CAPITOL 7		0,00	1.234.034,65	1.234.034,65	234.466,58	1.468.501,23
TOTAL GENERAL		3.720.645,57	1.499.393,78	5.220.039,35	987.932,53	6.207.971,87
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.854.042,88	41.145,83	1.895.188,71	360.085,85	2.255.274,56

Proiectant
Societatea MULTINVEST PROIECTARE SRL



20.02.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BARTHA KEVENTE

Bartha

SECRETAR GENERAL AL UAT,
ADORJAN ANNA

Adorjan

