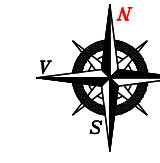


P.U.Z. - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARI URBANISTICE TERENURI PENTRU INSTITUTII SI SERVICII



BILANT TERITORIAL - PROPUZ ZONA "SD2"		
	mp	%
CLADIRI-maxim	24.180,50	50,00%
CAROSABILE, PLATFORME	9.672,20	20,00%
SPATII LIBERE, SPATII VERZI	14.508,30	30,00%
APE	0,00	0,00%
TOTAL	48.361,00	100,00%
POT maxim admis =		50%
CUT maxim admis =		1,5

LEGENDA

- LIMITA U.A.T.
- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA SUPRAFATA REGLEMENTATA PRIN PUZ S=48361mp
- LIMITA MAXIMA DE RETRAGERE CLADIRI PROPUSE FATA DE ALINIAMENT
- ACCES PROPUZ

DRUMURI - STRAZI

- DRUMURI JUDETENE
- DRUM PIETRUIT EXISTENT
- STRAZI PROPUSE IN INCINTA
- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU CORP DRUM

ZONIFICARE:

- TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
- TERENURI PENTRU RELETE TEHNICO-EDILITARE SI CONSTRUCTIILE AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE SI DE SERVICII, UTR "AIS"
- Zona pt. locuinte si functiuni complementare in UAT Sanraiu de Mures

ZONIFICARE PROPUZA:

- UTR 202 Zona pt. agrement, cultura, turism si dotari complementare

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- CULOAR DE DEZVOLTARE DJ - 2x12m din ax, pe ambele parti DC - 2x10m din ax, pe ambele parti
- ZONA DE PROTECTIE CURS DE APA - 2x5m
- CULOAR DE PROTECTIE LEA 110KV - 2x18,5m

NOTA
-CULORILE PENTRU REPREZENTARE GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 91 DIN 1991.

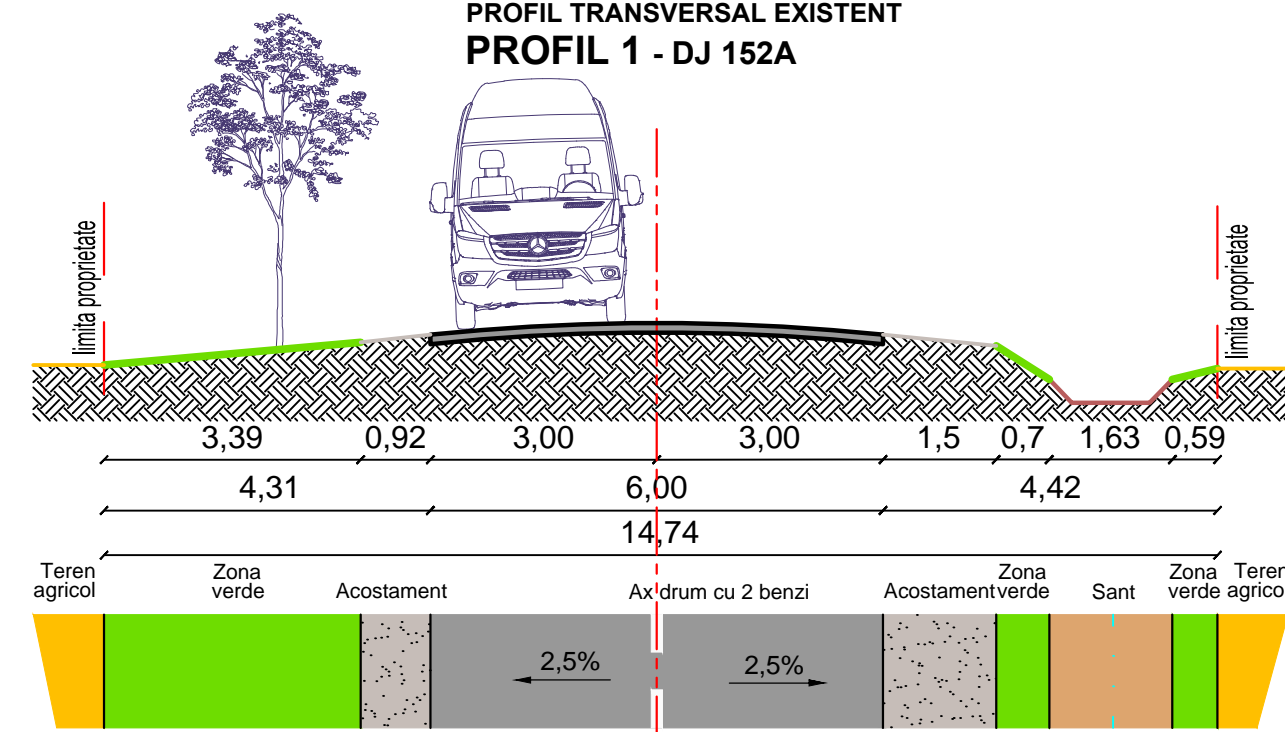
	BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CALUSERI - J26-1570-2004	sef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
		proiectat	arh. Octavian LIPOVAN	
		intocmit	ing. SZOCS Angela	
		verificat	arh. Octavian LIPOVAN	
BENEFICIAR:		BARTHA Marton loc. Panet, nr.404, jud. Mures		FAZA: PUZ
TITLU P.U.Z. - Introducere in intravilan si reglementari urbanistice terenuri pentru institutii si servicii loc. Panet, jud. Mures		DATA:	2024	NR.PROIECT: 156-24
TITLU REGLEMENTARI URBANISTICE PLANSA: ZONIFICARE		SCALA:	1:1.000	REV. - NR.PLANSA: U 003

UTR "AIS"

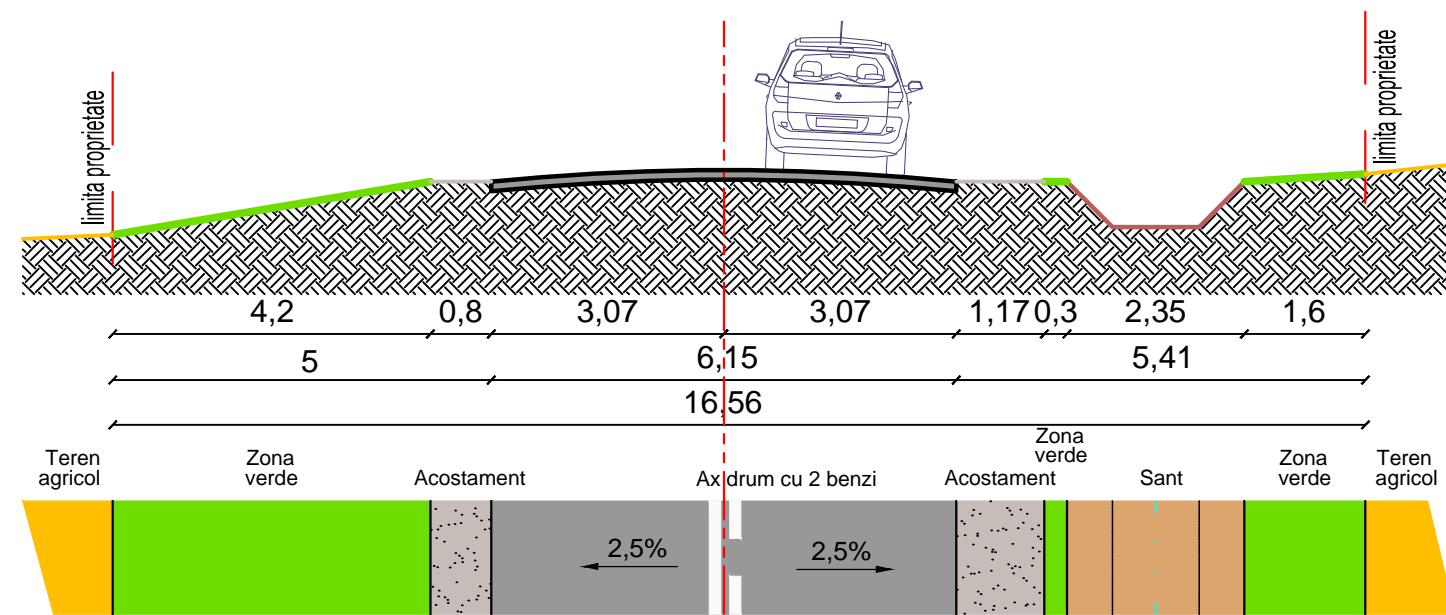
INTRAVILAN, aprobat prin H.C.L. Panet nr. 27 / 2023



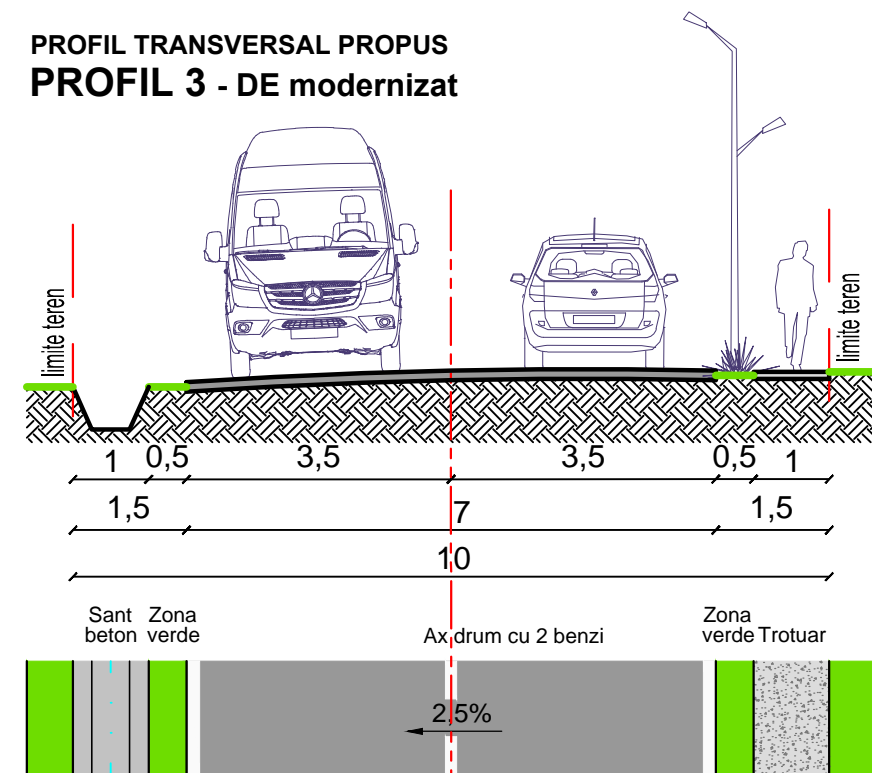
PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT PROFIL 1 - DJ 152A



PROFIL TRANSVERSAL EXISTENT PROFIL 2 - DJ 154F



PROFIL TRANSVERSAL PROPUZ PROFIL 3 - DE modernizat



PROFIL TRANSVERSAL PROPUZ PROFIL 4 - drum de incinta

