



HOTĂRĂREA Nr. 59
Din 29 octombrie 2025

Privind aprobarea prețului de cumpărarea a imobilului teren intravilan în suprafață de 1222 mp situat în comuna Pănet sat Pănet nr. 696

Consiliul Local al comunei Pănet, întrunit în ședința ordinară din data de 29 octombrie 2025.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 192/23.10.2025, raportul de specialitate nr. 193/23.10.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet,

Ținând cont de:

- art. 859, art. 1650 alin. (1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin (6) lit. „a” punctul 10, alin (9), cele ale art. 45 și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă raportul de evaluare elaborat de Expert tehnic judiciar Szép Ștefan., anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul de cumpărarea a imobilului teren intravilan în suprafață de 1222 mp situat în comuna Pănet sat Pănet nr. 696 precum și procesul-verbal de negociere elaborat de Comisia de negociere constituită prin Dispoziția primarului comunei Pănet nr. 128/2025, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Prețul de vânzare-cumpărare al terenului intravilan este de 259.500,00 RON.

(2) Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între comuna Pănet și coproprietarii imobilului specificat în alin. (1).

(3) Se împuternicește domnul Bodó Előd Barna, primarul comunei Pănet să semneze în numele comunei Pănet contractul de vânzare-cumpărare.

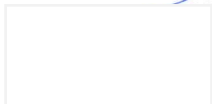
(4) Plata contravalorii terenului intravilan se va efectua în lei din bugetul local al comunei Pănet.

(5) Taxele notariale și cele privind înscrierea în Cartea Funciară, vor fi suportate de cumpărător din fondurile bugetului local al comunei Pănet.

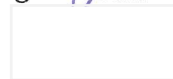
Art. 3 Imobilul teren intravilan în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al comunei Pănet, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Pănet se completează în mod corespunzător.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Mureș, primarului comunei Pănet și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,
Menyhárt Sándor-Levente



Contrasemnează,
p. Secretar general al UAT
Varga Borbala



Consilieri Total: 15, Consilieri prezenți: 11 Hotărâre adoptată cu: 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva, 0 nu au votat