



HOTĂRÂREA Nr. 21
Din 29 aprilie 2026

Privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții "CONSTRUIREA REȚELEI DE CANALIZARE ÎN SATUL SÎNTIOANA DE MUREȘ, COMUNA PĂNET, JUDEȚUL MUREȘ"

Consiliul Local al Comunei Pănet, întrunit în ședință ordinară în data de 29 aprilie 2026,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 57/23.04.2026, Raportul de specialitate nr. 58/23.04.2026 precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Pănet,

Ținând cont de prevederile:

- Art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021;
- Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIREA REȚELEI DE CANALIZARE ÎN SATUL SÎNTIOANA DE MUREȘ, COMUNA PĂNET, JUDEȚUL MUREȘ", conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIREA REȚELEI DE CANALIZARE ÎN SATUL SÎNTIOANA DE MUREȘ, COMUNA PĂNET, JUDEȚUL MUREȘ", conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă cofinanțarea din bugetul local a tuturor categoriilor de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin programul național de investiții Anghel Saligny – în vederea implementării obiectivului de investiții "CONSTRUIREA REȚELEI DE CANALIZARE ÎN SATUL

SÎNTIOANA DE MUREȘ, COMUNA PĂNET, JUDEȚUL MUREȘ, în valoare de 959.720,15 lei cu TVA inclus, cheltuieli neeligibile din valoarea totală a investiției de 17.405.923,05 lei cu TVA inclus, din care C+M 12.551.523,58 lei cu TVA inclus.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Mureș, primarului comunei Pănet și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,

Pantea Dorel



Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
Méder-Puskás Izabella



Consilieri total: 15, Consilieri prezenți: 14 Hotărâre adoptată cu: 14 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva, 0 nu au votat.

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE REȚELEI DE CANALIZARE ÎN SATUL SÎNTIOANA DE MUREȘ, COMUNA PĂNET, JUDEȚUL MUREȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	162,500.00	34,125.00	196,625.00
	TOTAL CAPITOL 2	162,500.00	34,125.00	196,625.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,700.00	380.00	3,080.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	247,000.00	51,270.00	298,270.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	200,000.00	42,000.00	242,000.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publica	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.	Consultanta si management	195,000.00	40,038.25	235,038.25
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	175,000.00	35,838.25	210,838.25
3.7.2.	Auditul financiar	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.	Asistenta tehnica	252,500.00	53,025.00	305,525.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	63,100.00	13,251.00	76,351.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	47,325.00	9,938.25	57,263.25
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,775.00	3,312.75	19,087.75
3.8.2.	Diriginție de șantier	189,400.00	39,774.00	229,174.00
	TOTAL CAPITOL 3	742,200.00	153,263.25	895,463.25
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	9,793,390.00	2,021,832.71	11,815,222.71
4.1.1.	Pentru care exista standard de cost	9,793,390.00	2,021,832.71	11,815,222.71
4.1.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	257,727.00	54,122.67	311,849.67
4.2.1.	Pentru care exista standard de cost	257,727.00	54,122.67	311,849.67
4.2.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	2,577,273.00	541,227.33	3,118,500.33
4.3.1.	Pentru care exista standard de cost	2,577,273.00	541,227.33	3,118,500.33
4.3.2.	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	12,628,390.00	2,617,182.71	15,245,572.71
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	252,568.00	51,660.02	304,228.02
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	189,426.00	38,400.20	227,826.20
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	63,142.00	13,259.82	76,401.82
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	114,433.00	0.00	114,433.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,015.00	0.00	52,015.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,403.00	0.00	10,403.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	52,015.00	0.00	52,015.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	526,860.39	110,640.68	637,501.07
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	903,861.39	164,400.70	1,068,262.09
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL:		14,436,951.39	2,968,971.66	17,405,923.05
Din care C+M:		10,403,043.00	2,148,480.58	12,551,523.58

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17,405,923.05
buget de stat	16,446,202.90
buget local	959,720.15

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12,628,390.00	0.00
Valoare investitie	14,436,951.39	0.00
Cost unitar aferent investitiei (lei / locuitor)	10,363.93	0.00
Cost unitar aferent investitiei (euro / locuitor)	2,105.12	0.00

Data	4/23/2026
Curs Euro	4.9232
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art. 2 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 1330/547/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anchel Saligny"	1393

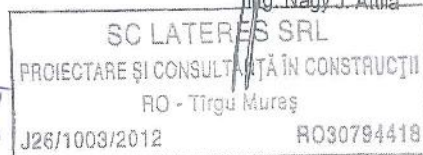
Beneficiarul lucrarii
Comuna Pănet
primar Bodó Előd Barna



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PANTEA DOREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MEDER-PUSKÁS IZABELA

Intocmit,
SC Lateres SRL
Ing. Nagy J. Attila



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Construirea rețelei de canalizare în satul Sântioana de Mureș, comuna Pănet, județul Mureș”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Pănet
Amplasament:	sat Sântioana de Mureș
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	17.405.923,05
din care C+M (lei inclusiv TVA)	12.551.523,58
Curs BNR lei/euro din data 22/09/2021	4,9232
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	16.446.202,90
Valoare finanțată de UAT Comuna Pănet (lei inclusiv TVA)	959.720,15

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APLOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	9	3.430.350,00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	9951	9.087.442,18
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	476	2.727.780,53
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1393	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2105,12

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PANTEA DOREL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
MÉDER - PUSKÁS IZABELLA