



HOTĂRÂRE nr. 26
din 27 mai 2026

Privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții "Construirea rețelei de alimentare cu apă potabilă în comuna Pănet (satele Sântioana de Mureș și Berghia), județul Mureș"

Consiliul Local al Comunei Pănet, întrunit în ședința ordinară din data de 27 mai 2026,
Având în vedere: Referatul de aprobare nr. 77/21.05.2026 precum și Raportul de specialitate nr. 78/21.05.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Pănet;

Ținând cont de prevederile:

- Art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021;
- Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții " Construirea rețelei de alimentare cu apă potabilă în comuna Pănet (satele Sântioana de Mureș și Berghia), județul Mureș", conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții " Construirea rețelei de alimentare cu apă potabilă în comuna Pănet (satele Sântioana de Mureș și Berghia), județul Mureș", conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă cofinanțarea din bugetul local a tuturor categoriilor de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin programul național de investiții Anghel Saligny – în vederea implementării obiectivului de investiții " Construirea rețelei de alimentare cu apă potabilă în comuna Pănet (satele Sântioana de Mureș și Berghia), județul Mureș", în valoare de 637.056,45 lei

cu TVA inclus, cheltuieli neeligibile din valoarea totală a investiției de 14.512.319,78 lei cu TVA inclus, din care C+M 11.296.133,75 lei cu TVA inclus.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județul Mureș, primarului comunei Pănet și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință,
Sikó László

Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
Méder-Puskás Izabella



Consilieri total: 15, Consilieri prezenți: 14 Hotărâre adoptată cu: 14 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva, 0 nu au votat.

PROIECTANT

SC Lateres SRL

Data întocmirii: 21/05/2026

Anexa 2.1.

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții

CONSTRUIREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN COMUNA PĂNET (SATELE SÂNTIOANA DE MUREȘ ȘI BERGHIA), JUDEȚUL MUREȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5=6+7
PARTEA I				
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	85,000.00	17,850.00	102,850.00
	TOTAL CAPITOL 2	85,000.00	17,850.00	102,850.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,700.00	380.00	3,080.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	238,000.00	45,220.00	283,220.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publica	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.	Consultanta si management	180,000.00	36,359.07	216,359.07
3.8.	Asistenta tehnica	209,100.00	43,911.00	253,011.00
	TOTAL CAPITOL 3	674,800.00	134,420.07	809,220.07
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9,024,592.00	1,821,925.20	10,846,517.20
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,024,592.00	1,821,925.20	10,846,517.20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	130,091.00	27,319.11	157,410.11
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	130,091.00	27,319.11	157,410.11
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, cu montaj	1,300,909.00	273,190.89	1,574,099.89
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,300,909.00	273,190.89	1,574,099.89
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost			
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,455,592.00	2,122,435.20	12,578,027.20
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	209,112.00	43,500.82	252,612.82
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	156,834.00	32,522.44	189,356.44
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	52,278.00	10,978.38	63,256.38
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	103,363.00	0.00	103,363.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	46,983.00	0.00	46,983.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,397.00	0.00	9,397.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	46,983.00	0.00	46,983.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	540,617.10	113,529.59	654,146.69
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		863,092.10	159,130.41	1,022,222.51
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL:		12,078,484.10	2,433,835.68	14,512,319.78
Din care C+M:		9,396,517.00	1,899,616.75	11,296,133.75

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14,512,319.78
buget de stat	13,875,263.33
buget local	637,056.45

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	10,455,592.00	0.00
Valoare investitie	12,078,484.10	0.00
Cost unitar aferent investiției (lei / locuitor)	4,783.56	0.00
Cost unitar aferent investiției (euro / locuitor)	971.64	0.00

Data	3/22/2023
Curs Euro	4.9232
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art. 2 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 1330/547/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	2525

Beneficiarul lucrării
Comuna Pănet
primar Bodó Előd Barna

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIKÓ LÁSZLÓ



SECRETAR GENERAL VAT
MEDEER-PUSKÁS IZABELLA

SC LATERES SRL
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ ÎN CONSTRUCȚII
Intocmit de SC Lateres SRL
RO / Tîrgu Mureș
ing. Nagy J. Attila
J26/1003/2012

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Construirea rețelei de alimentare cu apă în comuna Pănet (satele Sântioana de Mureș și Berghia), județul Mureș”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Pănet
Amplasament:	sat Sântioana de Mureș și Berghia
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	14.512.319,78
din care C+M (lei inclusiv TVA)	11.296.133,75
Curs BNR lei/euro din data 22/09/2021	4,9232
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	13.875.263,33
Valoare finanțată de UAT Comuna Pănet (lei inclusiv TVA)	637.056,45

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	2	511.272,97
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	4.309	1.368.498,49
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	2	1.718.779,42
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	2	1.721.486,16
Rețelele de distribuție	m.	10.143	6.505.516,65
Branșamente individuale	buc.	417	752.473,51
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	2525	.....
Total locuitori	loc.	2525	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	1250
Verificare încadare în standard de cost		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sikó László



SECRETAR GENERAL UAT
MÉDER-RUSKÁS IZABELLA